



REPUBLIKA HRVATSKA
Krapinsko-zagorska županija
Upravni odjel za prostorno uređenje,
gradnju i zaštitu okoliša Pregrada
Ulica Josipa Karla Tuškana 2

KLASA: 350-01/22-10/000268
URBROJ: 2140-08-4-22-0003
Pregrada, 13.09.2022.

Veza: Klasa: 940-01/22-01/31

Krapinsko-zagorska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Pregrada, OIB 20042466298, na temelju članka 159. Zakona o općem upravnom postupku (Narodne novine, broj 47/09 i 110/21), rješavajući po zahtjevu koji je podnio **GRAD PREGRADA**, HR-49218 Pregrada, Josipa Karla Tuškana 2, OIB 01467072751, izdaje

UVJERENJE O STATUSU ČESTICE

**namjena zemljišta kat. čest. br. 553, 554, 555, (1931/43) k.o.
Pregrada**

I. Važeći prostorni plan za predmetno zemljište na dan 24. srpnja 1991. godine je:

"Prostorni plan Općine Pregrada – Službeni glasnik ZOHZ-a broj: 4/89"; i predmetno zemljište označeno kao kat. čest. br. 553, 554, 555, (1931/43) k.o. Pregrada nalazi se UNUTAR GRANICE NASELJA GRADSKOG KARAKTERA - GRANICA GUP- A PREGRADE (ZONA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA - dio::zona zaštite spomenika kulture; dio: uža vodozaštitna zona);

II Ovo uvjerenje izdaje se na pismeni zahtjev stranke.

Oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe prema članku 8. Zakona o upravnim pristojbama (Narodne novine, broj 115/16).

VIŠI STRUČNI SURADNIK ZA PROSTORNO
UREĐENJE I GRADNJU

Gordana Gretić, struč.spec.ing.aedif.

DOSTAVITI:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>), te ovjereni ispis elektroničke isprave putem pošte

– GRAD PREGRADA
HR-49218 Pregrada, Josipa Karla Tuškana 2

- ispis elektroničke isprave u spis predmeta

REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
GRAD PREGRADA

Primljeno:	13.09.2022.
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.
940-01/22-01/31	09
Uredbeni broj	Prih. Vrij.
2140-08-4-22-0003	

NA ZNANJE:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>)



Elektronički potpis

sukladno uredbi (EU) broj 910/2014

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Skeniranjem ovog koda, sustav će Vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, ka ko biste mogli potvrditi autentičnost. Njegova vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, valjana je i istovjetna potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.

GORDANA GRETIĆ

KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA

Potpisano: 13.09.2022.

OPĆINA PREGRADA

MJESNA ZAJEDNICA Pregrada

1

KATASTARSKA OPĆINA	Pregrada	1585	st.	razlika	+ 117	st
	1981	477	dom.	1981-71	+ 50	dom

1.3

SAMOSTALNA NASELJA U K.O.	st '81.	st. 31-71	dom '81.	dom 81-71	KLASIFIKACIJA
Pregrada	1114	+ 104	346	+ 45	općinski centar
Vrhi Pregradski	471	+ 13	131	+ 5	

JAVNE FUNKCIJE
U K.O.
(VAN GRANICA OBUH-
VATA PLANOVA NIŽEG
REDA)

sajmište, veterinarska stanica, obrtničke radnje uslužnog i
proizvodnog zanatstva (mala privreda), proizvodni pogon
„OKI“-Zagreb.

ZAŠTITA PRIRODE
I SPOMENIKA
KULTURE

1. Pregrada - povijesni centar naselja, 2. župna crkva,
3. kurija-samostan, 4. župni dvor, 5. dvor Dubrava,
6. dvor Gorica, 7. kapela sv. Leonarda, 8. kapela na
groblju, 9. spomen ploča na kosturnici na groblju

1. park šuma Kuna-gora, 2. okoliš kapele sv. Leonarda -
- značajni krajolik, 3. dolina potoka Kosteljina,
4. karakt. prir. ambijent uz dvorce Dubravu i Goricu

UVJETI
VODOPRIVREDE

- načelno, zaštitni pojas uz vodotoke min 10 m od ruba korita
- posebno zbog akumulacije „Kosteljina“ izuzeti od bilo
kakove gradnje označeno područje

NAČIN
POVEZIVANJA

regionalne i lokalne ceste, seoski putevi

POTREBE ZA
PLANOM NIŽEG
REDA

GUP Pregrade
PUP-ovi pojedinih zona unutar granica područja gradskog
karaktera

NAPOMENA

MREŽA POSTOJEĆIH 35 KV

DALEKO-

VODA PRENEŠENA IZ 17. SHEME II. M. 1:25.000 (PPG PRE-

POTREBE ZA PLANOM NIŽEG REDA

GUP Pregrade

PUP-ovi pojedinih zona unutar granica područja gradskog karaktera

NAPOMENA

MREŽA POSTOJEĆIH 35 KV

DALEKO-

VODA PRENEŠENA JE IZ SCHEME U MJ 1:25000 (PPO PRE-GRADA) TE SU MOGUĆA VEĆA ODSTUPANJA



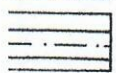
gradevinsko područje



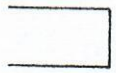
infrastrukturni koridori



regionalne ceste



dalekovod



plinovod

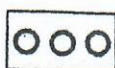
zaštićene zone



zona zaštite spomenika kulture



uža vodozaštitna zona



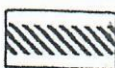
granica mjesne zajednice



granica općine



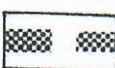
granica SRH



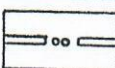
granica naselja gradskog karaktera - granica GUP-a Pregrade



granica obuhvata provedb. plana



granica šire vodozaštitne zone



granica uže vodozaštitne zone

napomena: granica najuže vodozaštitne zone nije ucrtana i nalazi se unutar uže zone cca 50m od ruba akumulacionog jezera


URBANISTIČKI INSTITUT SR HRVATSKE p.o.

ZAGREB Marinkoviceva ulica 4

Telefon 420 - 444

425 - 143

NARUČILAC PLANA	SKUPŠTINA OPĆINE PREGRADA			
NAZIV PLANA	PROSTORNI PLAN OPĆINE PREGRADA			
NAZIV DIJELA PLANA	GRANICE GRAĐEVINSKOG PODRUČJA			
SADRŽAJ VACRTA	M.Z. PREGRADA		K.O. PREGRADA	
BROJ PLANA	705	MJERILO 1:5000	KNJIGA	LIST 4
DATUM IZRADE	1989			
PLANERI		ODGOVORNI PLANER SANKA VRDOLJAK dipl.ing. arh	S. Vrdoljak	
PLANER SURADNIK		DIREKTOR ZAVODA		
TEHNIČKI SURADNIK				

S. Vrdoljak



PRESLIK JE IDENTIČAN ORIGINALU
U PREGRADI: 13.09.2022.
OVJERAVA: GORDANA GRETIĆ, Struč. spec. ing. aedif.

